SIGMAVER

Oteapan

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026

(Cifras en pesos)

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025	Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
ACTIVO			**PASIVO**		
ACTIVO CIRCULANTE			**PASIVO CIRCULANTE**		
Efectivo y Equivalentes	**$16,090,277.32**	**$37,415.64**	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	**$2,484,333.91**	**$0.00**
Efectivo	$117,188.12	$0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	$9,500.00	$0.00
Bancos/Tesorería	$15,973,089.20	$37,415.64	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	$24,367.00	$0.00
Bancos/Dependencias y Otros	$0.00	$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	$0.00	$0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Fondos con Afectación Específica	$0.00	$0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	$0.00	$0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	$0.00	$0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	$130,683.08	$0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	**$2,657,532.47**	**$0.00**	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	$0.00	$0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	$2,319,783.83	$0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	$2,319,783.83	$0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	**$0.00**	**$0.00**
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	$307,748.64	$0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	$30,000.00	$0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	**$0.00**	**$0.00**
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	$0.00	$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	**$2,235,219.47**	**-$0.04**	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	$0.00	$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	**$0.00**	**$0.00**
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	**$0.00**	**$0.00**
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	$2,235,219.47	-$0.04	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	$0.00	$0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Inventarios	**$0.00**	**$0.00**	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	**$0.00**	**$0.00**
Inventario de Mercancías para Venta	$0.00	$0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	$0.00	$0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	$0.00	$0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	$0.00	$0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Bienes en Tránsito	$0.00	$0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	$0.00	$0.00

SIGMAVER

Oteapan

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026

(Cifras en pesos)

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025	Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
Almacenes	$113,882.90	$0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	$0.00	$0.00	Provisiones a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	$0.00	$0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	$0.00	$0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Otros Activos Circulantes	$0.00	$0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Valores en Garantía	$0.00	$0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	$0.00	$0.00	Ingresos por Clasificar	$0.00	$0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	$0.00	$0.00	Recaudación por Participar	$0.00	$0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	$0.00	$0.00	Otros Pasivos Circulantes	$0.00	$0.00
Total de ACTIVO CIRCULANTE	$21,096,912.16	$37,415.60	**Total de PASIVO CIRCULANTE**	$2,484,333.91	$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE			**PASIVO NO CIRCULANTE**		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	$893,024.48	$517,217.62	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	$4,747,161.00	$7,352,792.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	$1,189,999.76	$1,136,243.86	Documentos por Pagar a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	$39,115,557.52	$36,391,333.04	Deuda Pública a Largo Plazo	$2,637,560.85	$2,599,866.34
Bienes Muebles	$12,394,674.52	$9,697,337.88	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Activos Intangibles	$0.00	$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-$2,547,317.12	-$2,547,317.12	Provisiones a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Activos Diferidos	$0.00	$0.00	**Total de PASIVO NO CIRCULANTE**	$7,384,721.85	$9,952,658.59
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	$0.00	$0.00	**Total de PASIVO**	$9,869,055.76	$9,952,658.59
Otros Activos no Circulantes	$0.00	$0.00	**HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO**		
Total de ACTIVO NO CIRCULANTE	$51,045,939.16	$45,194,815.28	**HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO**		
			Aportaciones	$0.00	$0.00
I. Total del Activo (I = IA + IB)	$72,142,851.32	$45,232,230.88	Donaciones de Capital	$0.00	$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	$0.00	$0.00
			Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	$0.00	$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	$24,393,100.87	$6,256,759.08
			Resultados de Ejercicios Anteriores	$33,850,514.16	$24,992,632.68
			Revalúos	$0.00	$0.00

SIGMAVER

Oteapan

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026

(Cifras en pesos)

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
Reservas	$0.00	$0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	$4,030,180.53	$4,030,180.53
Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	$62,273,795.56	$35,279,572.29
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Resultado por Posición Monetaria	$0.00	$0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	$0.00	$0.00
Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	$0.00	$0.00
Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	$62,273,795.56	$35,279,572.29
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	$72,142,851.32	$45,232,230.88

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OTEAPAN, VER. 2026-2029 PRESIDENCIA

LCA. NOE GOMEZ PÉREZ
Presidente

L.T.S. SUGEY ALONDRA RAMIREZ RODRIGUEZ
Sindica

MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OTEAPAN, VER. 2026-2029 SINDICATURA

C. IRIS YARAPIDE GOMEZ LURÍA
Regidora

H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OTEAPAN, VER. 2026-2029 REGIDURÍA ÚNICA

L.A.E. BLANCA YENNI CRUZ HERNANDEZ
Tesorera

MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

TESORERIA MUNICIPAL 2026-2029 Cambiando la Historia

SIGMAVER

Oteapan

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

Concepto	Ingreso					
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	707,977.88	109,389.06	817,366.94	817,366.94	817,366.94	109,389.06
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	1,343,243.76	580,800.03	1,924,043.79	1,924,043.79	1,924,043.79	580,800.03
E. Productos	18,227.25	33,334.74	51,561.99	36,628.08	36,628.08	18,400.83
F. Aprovechamientos	13,500.00	40,535.37	54,035.37	54,035.37	54,035.37	40,535.37
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	31,510,423.27	-322,842.13	31,187,581.14	22,680,030.33	22,680,030.33	-8,830,392.94
h1) Fondo General de Participaciones	23,223,690.40	-715,166.88	22,508,523.52	16,593,414.90	16,593,414.90	-6,630,275.50
h2) Fondo de Fomento Municipal	4,370,796.81	0.00	4,370,796.81	3,071,200.96	3,071,200.96	-1,299,595.85
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	948,224.88	0.00	948,224.88	625,582.37	625,582.37	-322,642.51
h4) Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	96,482.60	0.00	96,482.60	73,730.01	73,730.01	-22,752.59
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	342,894.52	0.00	342,894.52	199,424.86	199,424.86	-143,469.66
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9) Gasolinas y Diésel	1,013,158.95	0.00	1,013,158.95	633,505.37	633,505.37	-379,653.58
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	1,515,175.11	-67,526.11	1,447,649.00	1,023,321.00	1,023,321.00	-491,854.11
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	459,850.86	459,850.86	459,850.86	459,850.86	459,850.86
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	368,290.73	500,000.00	868,290.73	299,126.78	299,126.78	-69,163.95
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Fondo de Compensación ISAN	53,827.52	0.00	53,827.52	37,114.65	37,114.65	-16,712.87
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	258,510.73	0.00	258,510.73	150,461.91	150,461.91	-108,048.82
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	488.84	500,000.00	500,488.84	79,821.73	79,821.73	79,332.89
i5) Otros Incentivos Económicos	55,463.64	0.00	55,463.64	31,728.49	31,728.49	-23,735.15
J. Transferencias y Asignaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
k1) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0.00	1,105,886.82	1,105,886.82	1,026,398.07	1,026,398.07	1,026,398.07

SIGMAVER

Oteapan

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

I1) Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	1,105,886.82	1,105,886.82	1,026,398.07	1,026,398.07	1,026,398.07
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	**33,961,662.89**	**2,047,103.89**	**36,008,766.78**	**26,837,629.36**	**26,837,629.36**	**-7,124,033.53**
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	44,132,352.00	-2,980,022.00	41,152,330.00	34,385,913.00	34,385,913.00	-9,746,439.00
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	26,400,937.00	-2,923,197.00	23,477,740.00	21,129,966.00	21,129,966.00	-5,270,971.00
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	17,731,415.00	-56,825.00	17,674,590.00	13,255,947.00	13,255,947.00	-4,475,468.00
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Otros Convenios y Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	19,213.57	19,213.57	19,213.57	19,213.57	19,213.57
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	**44,132,352.00**	**-2,960,808.43**	**41,171,543.57**	**34,405,126.57**	**34,405,126.57**	**-9,727,225.43**
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	**78,094,014.89**	**-913,704.54**	**77,180,310.35**	**61,242,755.93**	**61,242,755.93**	**-16,851,258.96**
Datos informativos						

1. Ingresos derivados de financiamientos con fuente de pago de ingresos de libre disposición						
2. Ingresos derivados de financiamientos con fuente de pago de transferencias federales etiquetadas						
3. Ingresos derivados de financiamientos (3 = 1 + 2)						

MUNICIPIO DE OTEAPAN VER. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OTEAPAN, VER. 2026-2029 PRESIDENCIA

L.C. NOÉ GÓMEZ PÉREZ
Presidente

MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OTEAPAN, VER. 2026-2029 SINDICATURA

L.T.S. SUGEY ALONDRA RAMÍREZ RODRÍGUEZ
Síndica

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL OTEAPAN, VER. 2026-2029 REGIDURÍA ÚNICA

C. IRIS YARABID GÓMEZ LURÍA
Regidora

MUNICIPIO DE OTEAPAN VER. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

TESORERIA MUNICIPAL 2026-2029 Cambiando la Historia

L.A.E. BLANCA YENNI CRUZ HERNÁNDEZ
Tesorera