



**MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.**  
**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025**  
**(Cifras en pesos)**

Concepto	2025	31 de	Concepto	2025	31 de
		Diciembre de			Diciembre de
		2024			2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	\$37,415.64	\$3,925,082.49	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	-\$0.69
Efectivo	\$0.00	\$0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bancos/Tesorería	\$37,415.64	\$3,925,082.49	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00	\$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$0.00	\$0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Fondos con Afectación Específica	\$0.00	\$0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00	\$0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	-\$0.69
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00	\$0.64	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$0.00	\$0.64	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-\$0.04	\$1,539,761.28	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-\$0.04	\$1,539,761.28	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías para Venta	\$0.00	\$0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	\$0.00	\$0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00



**MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.**  
**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025**  
**(Cifras en pesos)**

Concepto	2025	31 de		Concepto	2025	31 de	
		Diciembre de	2024			Diciembre de	2024
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$0.00	\$0.00		Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$0.00	\$0.00		Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Bienes en Tránsito	\$0.00	\$0.00		Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Almacenes	\$0.00	\$0.00		Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00		Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00	\$0.00		Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.00	\$0.00		Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00		Otras Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Valores en Garantía	\$0.00	\$0.00		Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.00	\$0.00		Ingresos por Clasificar	\$0.00	\$0.00	
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.00	\$0.00		Recaudación por Participar	\$0.00	\$0.00	
Adquisición con Fondos de Terceros	\$0.00	\$0.00		Otros Pasivos Circulantes	\$0.00	\$0.00	
<b>Total de ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$37,415.60</b>	<b>\$5,464,844.41</b>		<b>Total de PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$0.00</b>	<b>-\$0.69</b>	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$517,217.62	\$586,014.67		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$7,352,792.25	\$7,352,792.25	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$1,136,243.86	\$1,042,215.35		Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$36,391,333.04	\$20,559,634.32		Deuda Pública a Largo Plazo	\$2,599,866.34	\$2,725,995.47	
Bienes Muebles	\$9,697,337.88	\$10,480,905.61		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$2,547,317.12	-\$1,577,583.34		Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00		<b>Total de PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$9,952,658.59</b>	<b>\$10,078,787.72</b>	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00		<b>Total de PASIVO</b>	<b>\$9,952,658.59</b>	<b>\$10,078,787.03</b>	
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00		<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>			
<b>Total de ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$45,194,815.28</b>	<b>\$31,091,186.61</b>		<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>			
<b>Total del Activo (I + II + III)</b>	<b>\$82,610,230.88</b>	<b>\$36,556,031.02</b>		Aportaciones	\$0.00	\$0.00	



**MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.**  
**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025**  
**(Cifras en pesos)**

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	31 de	
				2025	Diciembre de 2024
I. Total del Activo (I = IA + IB)	\$40,202,200.00	\$30,000,000.00	Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			<b>Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
			Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$6,256,759.08	\$7,505,892.97
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$24,992,632.68	\$2,376,971.98
			Revalúos	\$0.00	\$0.00
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$4,030,180.53	\$16,594,379.04
			<b>Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$35,279,572.29</b>	<b>\$26,477,243.99</b>
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00
			<b>Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			<b>Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$35,279,572.29</b>	<b>\$26,477,243.99</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>\$45,232,230.88</b>	<b>\$36,556,031.02</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.  
  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 C. Jairo César Martínez González  
 Presidente  
 2022-2025  
**JUNTOS GOBERNEMOS!**

L.C. Marlene Anabel Mendoza Ramírez  
 SINDICATA  
 MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.  
  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 2022-2025  
**Juntos gobernemos!**

C. Elias Benito Francisco  
 Alcalde  
 MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.  
  
**ALCALDÍA MUNICIPAL**  
 2022-2025  
**Juntos gobernemos!**

Ing. Anahi Yalith Pérez  
 Tesorera  
 MUNICIPIO DE OTEAPAN, VER.  
  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 2022-2025  
**JUNTOS GOBERNEMOS!**