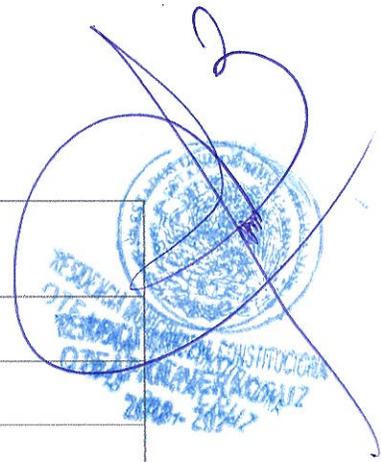


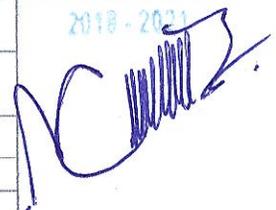


**CONTRATO DE SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA**

CONTRATO DE SERVICIO DE OBRA :	<b>MOV/ESPRO/FAFM/001-A/2019</b>	
DESCRIPCION DE LOS ALCANCES :	ESTUDIOS Y PROYECTOS	
NÚMERO DE ACCION:	2019 30 120 0109	
UBICACION :	OTEAPAN, VERACRUZ.	
FONDO O PROGRAMA AL QUE PERTENECE :	FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAFM-DF 2019)	
IMPORTE :	\$	<b>102,250.00</b>
I.V.A.	\$	<b>16,360.00</b>
TOTAL	\$	<b>118,610.00</b>
ANTICIPO (0%) :	<b>NO APLICA</b>	
PERIDO DE EJECUCION :	44 DIAS NATURALES	16/ ENERO / 2019
		28 / FEBRERO /2019
PRESTADOR DE SERVICIO:	LINO MAYO GUILLEN	
DOMICILIO :	CALLE EULOGIO P. AGUIRRE, No. 202, COLONIA DEPORTIVA, JALTIPAN DE MORELOS, VERACRUZ DE MORELOS, VER. C.P 96280	



SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



Contrato de servicios de obras públicas que celebran por una parte el H. Ayuntamiento de Oteapan, Ver., representado por el **C. Berlín López Francisco**, en su carácter de Presidente Municipal de Oteapan, Ver., por la otra la empresa representada por el **C. Lino Mayo Guillen** a quien en lo sucesivo se les denominara, "El H. Ayuntamiento" y "El Prestador de servicios", respectivamente de conformidad con las declaraciones y cláusulas siguientes:





## Declaraciones

### I.- EL H. AYUNTAMIENTO DECLARA:

a).- Que de conformidad con lo establecido en el Artículo 2 Segundo Párrafo, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, vigente en la entidad, cuenta con personalidad jurídica y patrimonios propios, y que por lo tanto tiene capacidad legal para celebrar este contrato.

b).- Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, el consejo de desarrollo municipal, autorizó la inversión correspondiente, misma que proviene del **FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAFM-DF 2019)**

c). - Que el presente contrato se adjudica directamente al "**C. Lino Mayo Guillen**" como resultado de la evaluación del presupuesto presentado y por considerarlo una propuesta económica, solvente y reunir las condiciones técnicas y económicas que garantizan la prestación del servicio objeto del presente contrato.

d). - Que "**El H. Ayuntamiento**" tiene establecido su domicilio en **JOSE MARÍA MORELOS Y PAVON No. 23, COL. CENTRO, C.P. 96330** de la ciudad de **OTEAPAN, VER.** mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

### II.- EL PRESTADOR DE SERVICIOS DECLARA:

A).- Que es persona física con actividad empresarial, acreditando su personalidad con cedula del Registro Federal de Contribuyentes (RFC).

B).- " El prestador de Servicios" declara ser de nacionalidad mexicana y conviene, si llegare a cambiar de nacionalidad, en seguir considerándose como mexicano por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este contrato.



C).-Que tiene establecido su domicilio fiscal en **CALLE EULOGIO P. AGUIRRE, No. 202, COLONIA DEPORTIVA, JALTIPAN DE MORELOS, VERACRUZ, VER. C.P 96280** mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

D).- Que cuenta con la capacidad jurídica, técnica y financiera para contratar y obligarse a la prestación del servicio objeto de este contrato y cuenta además, con la tecnología, organización y mano de obra especializada para ello.

E).- Que conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, y las demás disposiciones administrativas expedidas en esta materia, para las dependencias y entidades de la administración pública estatal y aplicables a los municipios, el contenido de los anexos que debidamente firmados por las partes, integran el presente contrato, consistentes en la descripción pomenorizada de los **“Estudios y proyectos topográficos e Ingeniería”**

F).- Que conoce debidamente el sitio de la obra objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

G).- Que cuenta con los siguientes registros y comprueba entregando fotocopias de:

CEDULA DE REG. FED. DE CONTRIBUYENTES	<b>MAGL6910262Z8</b>
REGISTRO PATRONAL ANTE EL I.M.S.S.	<b>F5612356107</b>
REGISTRO SEFIPLAN	<b>0027170</b>

**III.-LAS PARTES DECLARAN QUE:**

A).- Se obligan a cumplir en lo que a cada uno corresponde, con todas las leyes, reglas y reglamentos mexicanos, de Carácter federal, estatal y municipal aplicables a los trabajos amparados por este contrato y a responder en lo que corresponda por su incumplimiento.

*[Firma manuscrita]*  
 SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Firma manuscrita]*



TESORERÍA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Firma manuscrita]*



OBRAS PUBLICAS  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Firma manuscrita]*



B).- Convienen en considerar como anexos del presente contrato, los términos de referencia, las normas que regulan la ejecución de los trabajos, y todos aquellos que se pacten en el futuro de acuerdo con las disposiciones del mismo.

C).- Convienen en aceptar a la Bitácora de Obra como el instrumento legal en donde se registran todos los actos relacionados con la prestación del servicio.

D).- Se obligan en los términos de este contrato y del contenido de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y de la Ley Orgánica del Municipio Libre, de las reglas, acuerdos y demás disposiciones legales que rigen la contratación, ejecución y cumplimiento del presente contrato. Estando de acuerdo las partes en el objeto y condiciones de este contrato, convienen en sujetarse al contenido de las siguientes:

*[Handwritten signature]*



## CLÁUSULAS

SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

**PRIMERA. Objeto del contrato.** El H. Ayuntamiento encomienda al prestador de Servicios la realización de los trabajos consistentes en “Estudios y proyectos topográficos e Ingeniería”, en adelante se denominara como los trabajos, resultado del Concurso, identificado en el inciso C) de este contrato y el **Prestador de Servicios** se obliga a prestarlos conforme a los términos de referencia contenidos en el anexo de este contrato, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos señalados en la declaración de este contrato, así como las normas de servicios técnicos vigentes en el lugar donde deban prestarse dichos trabajos, mismos que se consideran indivisibles.

*[Handwritten signature]*

**SEGUNDA. Monto del contrato.** El importe del presente contrato es por la cantidad de \$ 102,250.00 (ciento dos mil doscientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), más \$ 16,360 (dieciséis mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), correspondientes al impuesto al valor agregado, lo que da un total de \$ 118,610.00 (ciento dieciocho mil seiscientos diez pesos cero centavos 00/100 M.N.) que el H. Ayuntamiento cubrirá al **Prestador de Servicios** mediante la presentación de los comprobantes expedidos conforme a las normas fiscales vigentes, quedando a su cargo efectuar las declaraciones y pagos correspondientes de naturaleza fiscal.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**TERCERA. Lugar y forma de pago.** Con fundamento en el artículo 65 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a partir de la fecha de inicio de los trabajos el contratista formulará las estimaciones de los trabajos ejecutados con una periodicidad no mayor a un mes. Los pagos se harán en el domicilio del H. Ayuntamiento, por el importe de la estimación que corresponda debidamente aprobada y en su caso ajustada, más el Impuesto al Valor Agregado.

**CUARTA. Plazo de ejecución de los trabajos.** El **Prestador de Servicios** se obliga a realizar los trabajos objeto de este contrato en un término no mayor de **44** días naturales, que comenzarán a correr el día **16 de Enero de 2019** y vencerá precisamente el día **28 de Febrero de 2019**, pero continuará prestando los trabajos y formulará su entrega y recepción mediante el acta correspondiente, cumpliendo con los conceptos establecidos en las bases del concurso y en los catálogos. Asimismo, los trabajos que realice El **Prestador de Servicios** deberá reunir las características y especificaciones precisadas en los términos de referencia, del presente instrumento.

**QUINTA. Deducciones.** El **Prestador de Servicios** acepta que, de las cantidades que le correspondan como contraprestación por los trabajos ejecutados, se hagan las siguientes deducciones.

- 1) Cinco al millar, que se destinará al pago del servicio de vigilancia, inspección y control.
- 2) Las cuotas que El **Prestador de Servicios** convenga con sus respectivas Cámaras, en caso de no estar de acuerdo, deberá manifestarse por escrito y bajo protesta de decir verdad que no es asociada o afiliada de la Cámara, por lo cual no acepta se descuenten las cuotas establecidas por la misma.

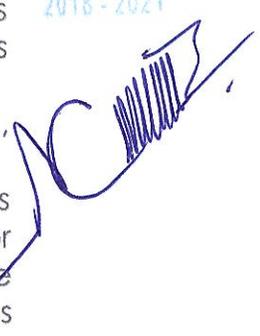
**SEXTA. Anticipos. NO APLICA**

**SÉPTIMA.- NO APLICA**

**OCTAVA. - Estimaciones.** Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, El **Prestador de Servicios** formulará estimaciones de los servicios ejecutados y las presentará al **H. AYUNTAMIENTO**, dentro de los primeros cinco días naturales siguientes a la fecha de corte, juntamente con la documentación comprobatoria respectiva y acompañada de la factura correspondiente.



SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



OBRAS PUBLICAS  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



TESORERÍA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



**NOVENA. Fianza de cumplimiento.** Dentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha de firma del presente contrato y antes de comenzar los trabajos convenidos en el mismo, en los términos de la cláusula anterior, El **Prestador de Servicios** deberá exhibir pólizas de fianza expedidas por una institución mexicana debidamente autorizada, a favor de la Tesorería del **H. AYUNTAMIENTO**, que garanticen:

a) Del 10% del importe el debido cumplimiento, Para garantizar su debida y correcta aplicación o, en su caso, la devolución de las cantidades, así como sus accesorios legales, más el impuesto al valor agregado correspondiente.

**DÉCIMA. Fianza de calidad.** Dentro de los quince días naturales siguientes a la recepción formal de los trabajos, El **Prestador de Servicios** exhibirá al **H. AYUNTAMIENTO** una fianza que garantice la calidad de todos los trabajos ejecutados, la reparación de los defectos que se detectaren con posterioridad, o bien la devolución de los pagos hechos por trabajos rechazados, con sus respectivos intereses, así como las satisfacciones de cualquier responsabilidad a cargo del **Prestador de Servicios**. Esta fianza será de un monto equivalente al 10% de las cantidades ejercidas con motivo de este contrato, se expedirá también a favor del **H. AYUNTAMIENTO**. La fianza mencionada en esta cláusula estará vigente hasta por **DOS AÑOS** después de la recepción total de los trabajos por el **H. AYUNTAMIENTO** para responder tanto de la mala ejecución de los trabajos, como de cualquier responsabilidad que resultare a cargo del **Prestador de Servicios** a favor del **H. AYUNTAMIENTO** derivadas del contrato.

En este último caso, la fianza continuará vigente hasta que el **Prestador de Servicios** corrija los defectos y satisfaga la responsabilidad.

**DÉCIMA PRIMERA. Contenido de las fianzas.** Las fianzas a que se refieren las cláusulas anteriores deberán contener las siguientes declaraciones expresas de la Institución Garante de acuerdo con la forma, términos y procedimientos previstos en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave:

a) Que la fianza se otorgará atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato que le da origen y de conformidad con la legislación aplicable.

*[Handwritten signature]*  
 SINDICATURA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
 OBRAS PUBLICAS  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Handwritten signature]*  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Handwritten signature]*



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**

OTEAPAN, VERACRUZ. 2018 – 2021  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



b) Que, para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito del H. Ayuntamiento, la cual no se emitirá sino hasta que las obligaciones del fiado hayan quedado cumplidas.

c) Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los procedimientos administrativos, recursos o juicios que se interpongan, hasta que se dicte la resolución definitiva por autoridad competente.

d) Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para efectividad de las mismas, aun para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

e) Que, en caso de que sea prorrogado el plazo del contrato ó incrementando el monto de los trabajos ó de que exista espera, su vigencia quedará automáticamente ampliada en concordancia con dicha prórroga o espera.

f) Que garantizan, según sea el caso, la debida inversión de los anticipos y la devolución de los remanentes no aplicados y sus accesorios legales ó en general, el cumplimiento del contrato, la correcta ejecución de las obras materia del mismo y la calidad de éstas, en los términos señalados en las cláusulas que preceden, aún cuando parte de las obras se subcontraten con autorización del H. Ayuntamiento.

g) Que la fianza garantiza el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a cargo del fiado.

h) Que la institución afianzadora acepta expresamente lo mandado en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas.

**DÉCIMA SEGUNDA. Responsabilidad laboral.** El **Prestador de Servicios**, como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este contrato, será el único responsable del cumplimiento de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y administrativas en materia de trabajo y de seguridad social.

**DÉCIMA TERCERA. Pago en exceso.** Si se hicieron pagos al **Prestador de Servicios** en montos superiores a los debidos, éstos deberán ser reembolsados de inmediato al H. **AYUNTAMIENTO**, con intereses que se causarán desde la fecha en que se hubiera hecho el pago en exceso y hasta aquélla en que se reembolse y se calcularán con base en lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

*[Firma manuscrita]*  
AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021



SINDICATURA MUNICIPAL  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021

*[Firma manuscrita]*



TREASORERIA MUNICIPAL  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021



OBRAS PUBLICAS  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**

OTEAPAN, VERACRUZ. 2018 – 2021  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**DÉCIMA CUARTA. Terminación de los trabajos.** El **Prestador de Servicios** comunicará al **H. AYUNTAMIENTO** la terminación de los trabajos encomendados, o la de alguna parte de ellos, cuando así sea procedente, y éste verificará que tales trabajos estén concluidos, parcial o totalmente, según sea el caso, dentro de los plazos pactados conforme a las especificaciones convenidas y a su entera satisfacción. Si los trabajos objeto de la entrega no satisficieren los requisitos señalados en esta cláusula, el **H. AYUNTAMIENTO** ordenará su reposición inmediata y la ejecución de los trabajos adicionales que resultaren necesarios, mismos que el **Prestador de Servicios** realizará por su cuenta y sin derecho a retribución, en el entendido de que, si no lo hiciere desde luego, devolverá al **H. AYUNTAMIENTO** las cantidades pagadas por dichos conceptos, con intereses que se calcularán a las tasas establecidas en la Ley de Ingresos de la Federación para el caso de prórroga en el pago de créditos fiscales. Una vez cumplidas las obligaciones de que aquí se trata, se procederá de la manera indicada en el párrafo precedente.

**DÉCIMA QUINTA. Recepción de los trabajos.** El **Prestador de Servicios** en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, posteriormente a la terminación de los trabajos el **Prestador de Servicios** comunicará al **H. AYUNTAMIENTO** la terminación de los mismos, o de alguna parte de ellos, cuando así sea procedente; las partes convienen que en un plazo de cinco días naturales contados a partir de recepción de la notificación, el **H. AYUNTAMIENTO** verificará que tales trabajos estén concluidos, total o parcialmente, según sea el caso, conforme a las especificaciones convenidas y a su satisfacción.

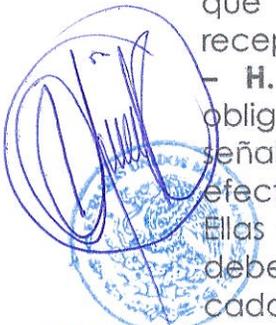
**DÉCIMA SEXTA. Finiquito y Terminación del Contrato.** Las partes convienen que dentro de los treinta días después de efectuada la entrega recepción de los trabajos, de manera conjunta (**El Prestador de Servicios - H. AYUNTAMIENTO**) efectuaran el finiquito de los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato, con observancia de lo señalado en los lineamientos, requisitos y modalidades que para tal efecto establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. En el finiquito se deberán hacer constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante. Una vez determinado el saldo y conocido por ambas partes, se procederá a levantar el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el presente contrato.



SINDICATURA MUNICIPAL  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021



TESORERÍA MUNICIPAL  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021



OBRAS PUBLICAS  
OTEAPAN, VERACRUZ  
2018 - 2021



Previamente al otorgamiento del finiquito **El Prestador de Servicios** liquidará todos los pasivos contingentes del orden laboral, derivados de los trabajadores empleados por el mismo en la prestación de los trabajos objeto del presente contrato, así como derivados de reclamaciones de éstos ante las autoridades de trabajo y sus efectos fiscales. Si en el momento de elaborarse el finiquito **El Prestador de Servicios** no informa dentro del mismo de la existencia de reclamaciones pendientes o de no haber liquidado a sus trabajadores, resultando una reclamación posterior, se considerará que hay ocultación de pasivos y se entenderá que esto es de mala fe.

**DÉCIMA SÉPTIMA. Subsistencia de obligaciones.** No obstante, la entrega y recepción formal, sea parcial o total, **El Prestador de Servicios** quedará obligado a cumplir con cualquier responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del presente contrato. Por tanto, en todo caso de recepción, parcial o total, se entenderá reservado el derecho del **H. AYUNTAMIENTO** de reclamar por trabajos faltantes o mal realizados, así como el de exigir el reembolso de las cantidades que hubieran sido pagadas indebidamente.

**El Prestador de Servicios** dará respuesta a todos los requerimientos que por auditorías internas y externas que se puedan presentar en el contrato de obra hasta un año después de cerrada ésta, los costos de estos trabajos deberán ser considerados en los precios unitarios del **Prestador de Servicios** dentro de su propuesta técnica y económica, ya que no procederá la reclamación alguna por este concepto.

**DÉCIMA OCTAVA. Adeudos de la SUPERVISIÓN.** Si, en la fecha de recepción final de los trabajos ó al efectuarse la liquidación correspondiente, existen obligaciones debidamente comprobadas a cargo del **Prestador de Servicios**, su importe se deducirá de las cantidades pendientes de cobrarse por los trabajos ejecutados y si éstas no fueren suficientes, el saldo se reclamará con cargo al patrimonio general.

**DÉCIMA NOVENA. Duración.** El presente contrato entrará en vigor el día de su firma y durará hasta la conclusión del plazo de ejecución de los trabajos previsto(s) en la CLÁUSULA CUARTA; pero continuará surtiendo efectos respecto de las obligaciones cuyo cumplimiento por su naturaleza, por disposición de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave por voluntad de las partes o por inobservancia de alguna de ellas, deba diferirse o se haya diferido de hecho a una fecha posterior a la de terminación.



**VIGÉSIMA.- Suspensión.** El **H. AYUNTAMIENTO** podrá suspender temporalmente en todo o en parte los trabajos contratados en los casos y mediante el procedimiento previsto en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**VIGÉSIMA PRIMERA. Terminación anticipada.** El presente contrato podrá darse por terminado anticipadamente únicamente en los casos previstos en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- Consecuencias del incumplimiento.** En lo referente a la entrega oportuna de los Informes de Obra, El **Prestador de Servicios** tendrá oportunidad de que durante el segundo día hábil a partir de la fecha de corte establecida para presentar y entregar **Avances de Proyectos** al representante del **H. AYUNTAMIENTO**, Si pasado ese máximo, se consideran las siguientes acciones:

a) Para el primer retraso generado en el período contractual, se aplicará una retención del 10% aplicada al importe de la estimación del **Prestador de Servicios** en que se haya generado. Esta retención se devolverá en la siguiente estimación, sólo si se regulariza la entrega.

Las penalizaciones a que se refiere este apartado se aplicarán como una retención económica a la estimación que se encuentre en proceso en la fecha que se determine el atraso, misma que el **Prestador de Servicios** podrá recuperar, en las próximas estimaciones, si regulariza los tiempos de atraso señalados en los programas de ejecución. La aplicación de estas retenciones tendrá el carácter de definitiva, si a la fecha pactada de terminación de los trabajos, éstos no se han concluido.

b) En caso de reincidencia, para los subsecuentes retrasos en la entrega de los informes, se aplicará una sanción consistente en aplicar sobre el importe de la estimación correspondiente, un factor de descuento obtenido de dividir el número de días de retraso en la entrega de informe entre el período de estimación con un tope hasta del 35% del importe de la estimación. Lo anterior se aplicará sin detrimento de que dicho informe sea entregado extemporáneamente, a más tardar con el siguiente informe semanal.

Cuando el representante realice una revisión al Libro de Bitácora de la Obra, y se detecte un rezago de más de 5 días, el representante señalará al **Prestador de Servicios** esta circunstancia, mediante un oficio y/o nota en el libro de bitácora de supervisión amonestándolo. El representante



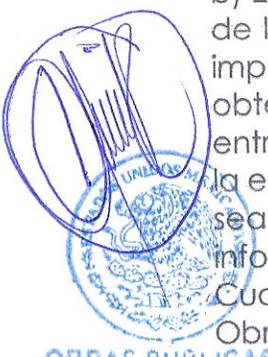
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



OBRAS PUBLICAS  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



verificará que en el período de una estimación del **Prestador de Servicios** no haya habido más de 2 amonestaciones por esta causa. En el caso de que se presentasen más de 2, se aplicará al **Prestador de Servicios**, las acciones siguientes:

- a) Se retendrá el 1% del importe de la Estimación como medida precautoria y se devolverá en la siguiente estimación, en la que deberá estar al corriente.
- b) En caso de reincidencia, la retención aplicable se calculará aplicando un factor de descuento al importe de la estimación obtenido de la cuantificación del total acumulado de amonestaciones (efectuadas por escrito) hasta la fecha de corte, dividido entre 100.

En ningún caso las penas convencionales a que se refieren los párrafos anteriores, podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.

Por lo demás, en todo caso de incumplimiento de las obligaciones de la supervisión, el **H. AYUNTAMIENTO** independientemente de las penas convencionales pactadas en este instrumento, podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o rescindirlo administrativamente y en cualquiera de dichos eventos, cobrará al **Prestador de Servicios** los daños y perjuicios que se le irrogaren, cuyo importe será determinado por la autoridad competente.

**VIGÉSIMA TERCERA. Rescisión.** El presente contrato podrá ser rescindido administrativamente por **H. AYUNTAMIENTO** en términos de lo dispuesto por el artículo 79 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, si el **Prestador de Servicios** incurre en alguno de los siguientes supuestos:

1. Si el **Prestador de Servicios**, por causas imputables a ella, no inicia los trabajos objeto del presente contrato dentro de los cinco días siguientes a la fecha convenida sin causa justificada.
2. Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en el contrato o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por el representante;
3. Si no da cumplimiento a los programas de ejecución de los trabajos. No implicará retraso en el programa de ejecución de los trabajos y por tanto, no se considerará como incumplimiento del contrato y causa de su rescisión, cuando el atraso tenga lugar por causa imputable a el **H. AYUNTAMIENTO** o que esta hubiere ordenado la suspensión de los trabajos;
4. Si es declarado en concurso mercantil en los términos de la Ley de Concursos Mercantiles;

*[Handwritten signature]*  
 H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



INDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Handwritten signature]*



TESORERIA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Handwritten signature]*



OBRAS PUBLICAS  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021



5. Si subcontrata partes de los trabajos objeto del contrato, sin contar con la autorización por escrito del **H. AYUNTAMIENTO**;
6. Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la autorización por escrito del **H. AYUNTAMIENTO**;
7. Si el **Prestador de Servicios** no da al **H. AYUNTAMIENTO**, las facilidades o no proporciona datos acerca de los trabajos que le son encomendados;
8. Si el **Prestador de Servicios** cambia su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito, tener una determinada nacionalidad;
9. Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con el contrato, y;
10. En general, por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, las Leyes, Reglamentos, Tratados y demás aplicables.

**VIGÉSIMA CUARTA. Procedimiento rescisorio.** Las partes se someten al procedimiento de rescisión previsto en los artículos 79 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**VIGÉSIMA QUINTA.- Cesión de derechos.** El **Prestador de Servicios** no podrá ceder, parcial ni totalmente, los derechos y obligaciones derivados del presente Contrato.

**VIGÉSIMA SEXTA. Documentos Vinculantes.** La convocatoria a la licitación o en su caso invitación, la propuesta técnica y económica presentadas por El **Prestador de Servicios** en el procedimiento mediante el cual se le adjudicó el presente contrato y sus anexos, así como la Bitácora de Obra, son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones, siéndole obligatorio igualmente el cumplimiento y observancia de aquellas disposiciones señaladas en las Declaraciones del presente Contrato.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA. Normas aplicables.** Para la interpretación o integración de este contrato las partes se sujetarán estrictamente a lo establecido en el mismo y en los documentos mencionados en sus propuestas técnicas y económicas, y a las disposiciones, términos, lineamientos, procedimientos y requisitos consignados en las normas que se mencionan en las declaraciones del presente Contrato.

**VIGÉSIMA OCTAVA. Jurisdicción.** Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a



todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**VIGÉSIMA NOVENA.** Solución de Controversias. Como procedimiento por el cual las partes, entre sí, resolverán las discrepancias futuras y previsibles que surgieran exclusivamente sobre problemas específicos de carácter técnico y/o administrativo que, de ninguna manera, impliquen una audiencia de conciliación, se pacta el siguiente:

a) Cuando una de las partes advierta la posible existencia de una discrepancia futura y previsible sobre problemas específicos de carácter técnico y/o administrativo, lo hará del conocimiento de la otra por escrito.

b) La recepción de dicho documento, dará lugar a una junta aclaratoria, que deberá celebrarse dentro de los dos días hábiles siguientes, en la cual la parte que lo presentó, deberá exponer lo que a su representación convenga, acompañando las pruebas en las que base su afirmación, de lo cual se correrá traslado a la otra para que a su vez manifieste lo que a su derecho corresponda. De estimarse procedente se tomarán las provisiones y medidas a que haya lugar, debiendo constar las mismas por escrito. En todos los casos se levantará minuta de la junta, a la cual deberá invitarse al Titular del Órgano Interno de Control del **H. AYUNTAMIENTO**.

c) De requerirse estudio de los documentos técnicos y/o administrativos, la junta podrá diferirse hasta por dos días hábiles, debiendo, desde la fecha de la junta aclaratoria inicial, fijarse la fecha para una nueva junta en que se dará a conocer la posición de la parte a favor de la cual se hubiera otorgado el término y de estimarse procedente se tomarán las provisiones y medidas a que haya lugar.

d) En caso de no llegarse a un acuerdo, igualmente se levantará minuta en que conste lo anterior, quedando a salvo los derechos de las partes para promover lo conducente.

e) En caso de que el promovente del procedimiento de solución de controversias a que se refiere esta Cláusula hubiera sido El **Prestador de Servicios** y su solicitud no hubiera procedido, de haber incumplido con las obligaciones establecidas en el presente contrato a su cargo, el **H. AYUNTAMIENTO** procederá a incoar el procedimiento de rescisión administrativa del presente contrato.

**TRIGÉSIMA. BITÁCORA.**- Enterados de su contenido, alcance y fuerza legales, y conformes de que, en la celebración del presente contrato, no existe dolo,

*[Firma manuscrita]*  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

SINDICATURA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Firma manuscrita]*  
 TESORERÍA MUNICIPAL  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

*[Firma manuscrita]*  
 OBRAS PUBLICAS  
 OTEAPAN, VERACRUZ  
 2018 - 2021

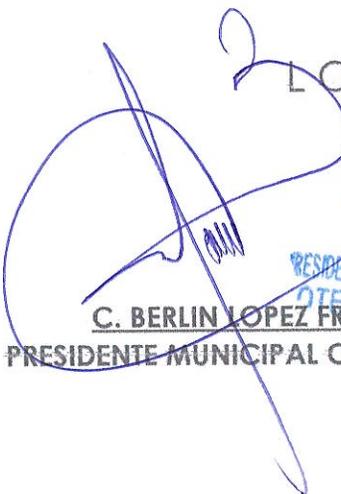


mala fe, inducción al error, ni cualquier otra circunstancia que pudiera derivar en vicios del consentimiento o ilegalidad del mismo, se firma el presente contrato en el Municipio de **OTEAPAN**, Veracruz de Ignacio de la Llave.

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los tribunales del lugar de su residencia.

En los anteriores términos dejan las partes celebrado el presente contrato y debidamente enteradas del contenido, Firman alcance y fuerza legal de las cláusulas que integran y que en el mismo no existe error, dolo o lesión, obligándose a no invalidarlo por ninguna de dichas causas y previa lectura del mismo, siendo las **12** horas del día **12** de **ENERO** de **2019** lo ratifican y firman de conformidad.

**LOS CONTRATANTES**

  
 "EL AYUNTAMIENTO"  
 RESIDENCIA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL:  
**C. BERLIN LOPEZ FRANCISCO**  
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

  
 "EL AYUNTAMIENTO"  
 RESIDENCIA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL:  
**C. MAGDALENA CERVANTES RAMIREZ**  
 SINDICO UNICO MUNICIPAL

  
 "PRESTADOR DE SERVICIOS"  
**C. LINO MAYO GUILLEN**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 "TESTIGOS"  
 RESIDENCIA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL:  
**C. CARMINA RAMIREZ REYES**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
 "TESTIGOS"  
 RESIDENCIA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL:  
**C. MIREYA MENDOZA FRANCISCO**  
 TESORERO MUNICIPAL